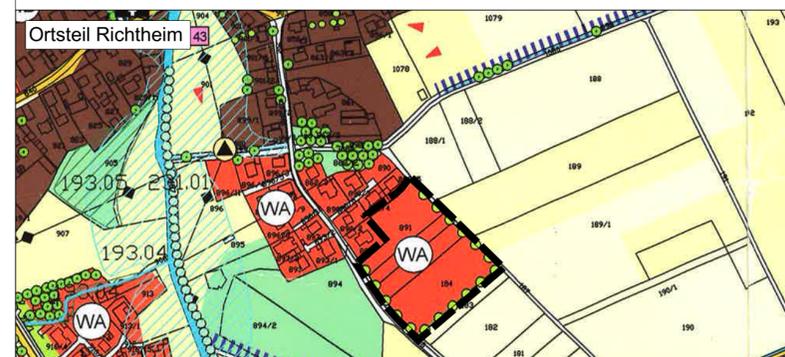
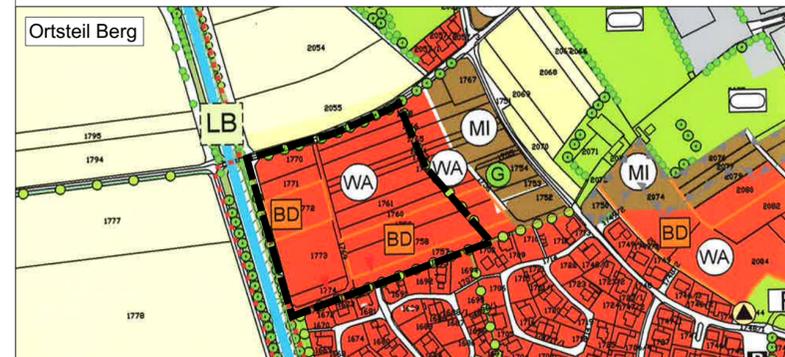
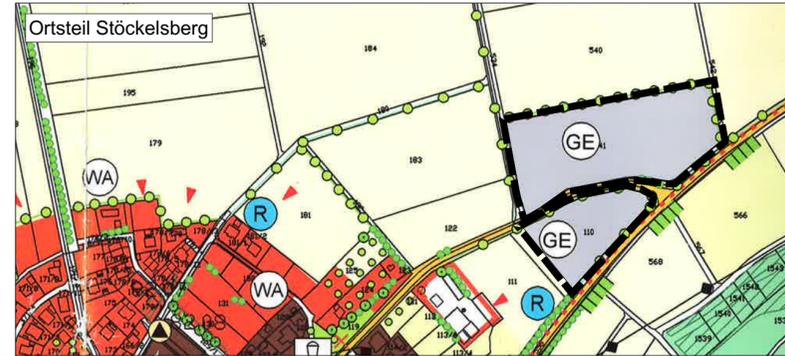


GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.
9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

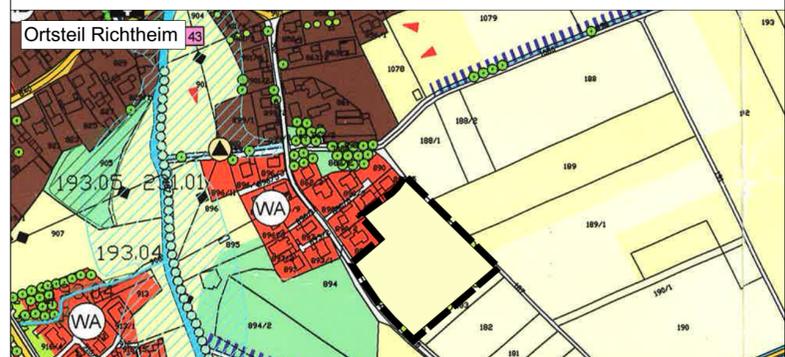
BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.
9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.
9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

LEGENDE

Bestand (Auszug)

- Allgemeine Wohngebiete
- Gewerbegebiete
- Mischgebiete
- Dorfgebiete
- Acker
- Grünland
- Hecke / Feldgehölz
- Fließgewässer
- Landschaftsschutzgebiet

Planung

- Grenze Änderungsbereich
- Fläche für die Landwirtschaft

GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.
9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN

VERFAHRENSVERMERKE

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 1 BauGB am unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes hat durch Auslage vom bis stattgefunden.

Zum Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.

Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.

Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes in der Fassung vom festgestellt.

(Siegel) Gemeinde Berg, den

.....
Helmut J. Himmler
Erster Bürgermeister

Das Landratsamt Neumarkt hat die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

(Siegel) LRA Neumarkt, den

.....
Helmut J. Himmler
Erster Bürgermeister

Der Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan und der Landschaftsplan sind damit wirksam in Kraft getreten.

(Siegel) Gemeinde Berg, den

.....
Helmut J. Himmler
Erster Bürgermeister

GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.
9. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN



© Bayerische Vermessungsverwaltung

Vorentwurf

Stand: 27.06.2019
Maßstab: 1 : 5.000
Bearbeiter: gb / ao

TEAM 4 Bauernschmitt • Enders • Wehner
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH
90491 nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99
www.team4-planung.de info@team4-planung.de