



Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.

Bekanntmachung

zur

64. Sitzung des Gemeinderates

Datum: **Donnerstag, 27. Februar 2025**
Uhrzeit: **19:00 Uhr**
Ort: **in der Aula der Schwarzachtal-Schule Berg**

Tagesordnung

- I. Öffentlicher Teil
 1. Anerkennung der Niederschriften der letzten öffentlichen Sitzungen vom 23.01.2025 und vom 13.02.2025
 2. Rückblick "Runder Tisch - Seniorenarbeit Berg" und Sachstand Sozialraumkoordination (Patricia Kleibert REGINA GmbH)
 3. Vollzug der Baugesetze; Bauanträge und Voranfragen
 - 3.1 Tektur zu BV 43-2022-0555: Hof-Biogasanlage, Havariewall mit Rückhaltebereich und Stützmauer auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1366 der Gemarkung Loderbach
 - 3.2 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2605 der Gemarkung Hausheim
 - 3.3 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 729/1 der Gemarkung Loderbach in Richtheim
 - 3.4 Tektur zu BV 43-2019-0944: Ausbau des Dachgeschosses eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 910/2 der Gemarkung Berg in Berg
 - 3.5 Bauangelegenheiten in laufender Verwaltung - Gemeinderat zur Kenntnis
 4. Bauleitplanung
 - 4.1 Aufstellung des Bebauungsplans "An der Klinge" im Ortsteil Stöckelsberg sowie parallele Änderung des Flächennutzungsplans durch das Deckblatt Nr. 22 - Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss
 - 4.2 Aufstellung der Einbeziehungssatzung "Richtheim - Ost"
 - 4.2.1 Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
 - 4.2.2 Satzungsbeschluss

5. Antrag der CSU-Fraktion auf Beschlussfassung im Gemeinderat: Umsetzung des Gemeinderatsbeschluss vom 02.03.2023 zum Neubau einer 3-gruppigen Kindertageseinrichtung (2 Kindergarten- und 1 Kinderkrippengruppe) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 72 der Gemarkung Loderbach in Loderbach zum Kindergartenjahr 2025/2026
6. Antrag der Wasserwacht Ortsgruppe Berg zum Bau einer Garage
7. Neuerlass der Entgeltordnung für das Hallenbad der Gemeinde Berg mit Liegewiese
8. Glasfaserausbau OT Unterölsbach: Beschluss für die Beteiligung am angekündigten Aufruf Lückenschluss-Programm 2025 und Einreichung Förderantrag
9. Bekanntgaben der Verwaltung, Anfragen der Gemeinderatsmitglieder und Verschiedenes

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Berg, den 21.02.2025
Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.



Peter Bergler
1. Bürgermeister