



# GEMEINDE BERG b. Neumarkt i. d. OPf.

## Bekanntmachung

**Am Donnerstag, den 21. September 2023 findet um 19:00 Uhr in der Aula der Schwarzachtal-Schule Berg, Rosenbergstraße 15, 92348 Berg die 45. Sitzung des Gemeinderates (2020 - 2026) statt. Hierzu ergeht freundliche Einladung.**

### Tagesordnung:

#### I. Öffentlicher Teil:

- Punkt 1: Anerkennung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.07.2023
- Punkt 2: Kommunale Jugendarbeit  
Vortrag von Markus Ott, Geschäftsführer des Kreisjugendrings Neumarkt
- Punkt 3: Gemeindehaushalt 2023
- a) Vorstellung des Verwaltungsentwurfs und Beratung
  - b) Erklärungen der Fraktionssprecher
  - c) Beschlussfassung
    - Haushaltssatzung
    - Finanzplan
    - Stellenplan
- Punkt 4: Abschluss eines Kassenkreditvertrages gemäß Haushaltsplan 2023
- Punkt 5: Bauleitplanung
- a) Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes „Windenergie“ gemäß § 5 Abs. 2b BauGB für das Gemeindegebiet
    - aa) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
    - ab) Beschluss über die förmliche Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
    - b) Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Kettenbach – West 1“ sowie parallele Änderung des Flächennutzungsplanes durch das Deckblatt Nr. 18 - Aufstellungsbeschluss
    - c) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Stöckelsberg-Nordost 1“ sowie des Beschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch das Deckblatt Nr. 14
    - d) Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Stöckelsberg-Nord 1“ sowie parallele Flächennutzungsplanänderung durch das Deckblatt Nr. 15
      - da) Aufstellungsbeschluss
      - db) Billigung der Planungsunterlagen
      - dc) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
    - e) Aufstellung der Einbeziehungssatzung „Sindlbach West“
      - ea) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
      - eb) Satzungsbeschluss
- Punkt 6: Bürgerantrag nach Art. 18 b der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (Gemeindeordnung – GO) „Tempo 30 als Regelgeschwindigkeit für Berg und Oberölsbach“  
hier: Entscheidung über die Zulässigkeit gem. Art. 18 b Abs. 4 GO (Beschlussfassung)
- Punkt 7: Bürgerantrag nach Art. 18 b der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (Gemeindeordnung – GO) „Lärmaktionsplan für die St 2240 von Loderbach bis Oberölsbach“  
hier: Entscheidung über die Zulässigkeit gem. Art. 18 b Abs. 4 GO (Beschlussfassung)

- Punkt 8: Vollzug der Baugesetze; Bauanträge und Bauvoranfragen
- a) Errichtung von 2 Dachgauben auf dem Grundstück FINr. 855/8 der Gemarkung Berg in Berg
  - b) Errichtung eines Vordaches über der bestehenden Rampe auf dem Grundstück FINr. 497/4 der Gemarkung Berg im Gewerbegebiet Meilenhofen
  - c) Bauangelegenheiten in laufender Verwaltung
- Punkt 9: Kindertageseinrichtungen in der Gemeinde Berg; Beschlussfassung zur Übernahme der Betriebsträgerschaft durch die Kath. Kirchenstiftung St. Vitus Berg für die neue 6-gruppige Kindertageseinrichtung in Berg (Standort: Schulstraße 4)
- Punkt 10: Bekanntgaben der Verwaltung, Anfragen der Gemeinderatsmitglieder und Verschiedenes
- II. Nichtöffentlicher Teil:**

**Berg, den 14. September 2023**

**GEMEINDE BERG**

**Bergler  
1. Bürgermeister**